

فرم شرکت در مزایده اجاره پایه های تبلیغاتی سطح شهر

شرایط

- ۱- شرکت کنندگان می بایست مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت نباشند.
- ۲- شرکت کنندگان ملزم به ارائه مجوز های لازم از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و سایر مراجع ذیصلاح در این زمینه می باشند.
- ۳- تعداد پایه های تبلیغاتی موجود ۳۶ عدد طبق لیست پیوست می باشد.
- ۴- شرکت کنندگان می بایستی همراه با پیشنهاد خود مبلغ یکصد میلیون ریال (۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال) به عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب سیبا به شماره ۳۱۰۰۰۰۲۵۲۴۰۰۷ سپرده شهرداری نزد بانک ملی مرکزی واریز و یا نسبت به ارائه ضمانت نامه بانکی در وجه شهرداری بروجن اقدام و آن را ضمیمه پیشنهاد قیمت نمایند به پیشنهادات فاقد فیش سپرده و یا ضمانت نامه بانکی ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۵- برنده مزایده می بایستی ضمانتنامه بانکی معادل یکسال اجاره پیشنهادی در تاریخ انعقاد قرارداد تحویل شهرداری نماید.
- ۶- برنده مزایده موظف خواهند بود حداکثر ظرف مدت یک هفته مدارک و مستندات لازم (ضمانتنامه بانکی، چک بانکی) جهت عقد قرارداد را ارائه و نسبت به تحویل محل اقدام نمایند. در صورت امتناع نفر اول مزایده از تنظیم قرارداد، سپرده شرکت در مزایده وی به نفع شهرداری ضبط و معامله با نفر دوم و در صورت امتناع نفر دوم با ضبط سپرده وی معامله با نفر سوم انجام خواهد شد.
- ۷- مدت اجاره بر اساس مصوبه و اصلاحیه آن سه سال می باشد. قرارداد به صورت یکساله می باشد ولی با نظر کارشناس رسمی و رضایت شهرداری در سالهای دوم و سوم قابل تمدید خواهد بود.
- ۸- شرکت کنندگان در مزایده واقف به شیوع بیماری کرونا می باشند و قیمت پیشنهادی ایشان با در نظر گرفتن شرایط حاکم می باشد. لذا پس از تنظیم قرارداد هیچگونه عذر و بهانه ای در خصوص تاخیر در پرداخت اجاره و یا تعدیل اجاره بها پذیرفته نخواهد بود.
- ۹- شرکت کننده در مزایده می بایست از نظر اخلاقی و عدم اعتیاد مورد تأیید مراجع ذیصلاح باشد.
- ۱۰- مستاجر مکلف به پرداخت اجاره بها به صورت ماهیانه و در سررسید یا حداکثر تا روز پنجم ماه بعد خواهد بود در غیر اینصورت مشمول پرداخت روزانه جریمه ای معادل یک درصد اجاره ماهیانه علاوه بر اجاره بهاء ماهیانه خواهد بود. چنانچه پرداخت اجاره بها به مدت سه ماه معوق شود شهرداری مجاز به وصول ضمانتنامه بانکی مستاجر و نهایتاً فسخ قرارداد به صورت یکطرفه می باشد.
- ۱۱- پذیرش و نصب آگهی های تبلیغاتی خلاف شرع و شؤونات اسلامی و خلاف قوانین جمهوری اسلامی ایران و کالای غیر مجاز ممنوع بوده و مسئولیت آن به عهده مستاجر می باشد.
- ۱۲- هزینه های انتشار آگهی به عهده برنده مزایده خواهد بود.
- ۱۳- کلیه پایه های تبلیغاتی به صورت سالم تحویل پیمانکار می گردد در پایان قرارداد پیمانکار موظف است کلیه تاسیسات را صحیح و سالم تحویل شهرداری نماید.
- ۱۴- مستاجر حق واگذاری موضوع اجاره را به طور کلی و جزئی به غیر تحت هیچ شرایطی ندارد.
- ۱۵- مکان یابی محل جهت نصب پایه تبلیغاتی جدید با نظر شهرداری انجام می گیرد و مستاجر قبل از نصب پایه ها، ملزم به ارائه طرح پیشنهادی به شهرداری بروجن و اخذ تاییدیه از کارشناسان شهرداری می باشد.
- ۱۶- در صورت نیاز به نصب پایه های جدید از طرف مستاجر کلیه هزینه های ساخت و نصب پایه برعهده مستاجر بوده و در پایان قرارداد بدون دریافت وجه ملزم به تحویل آنها به شهرداری می باشد.
- ۱۷- در صورتی که مستاجر نسبت به افزایش تعداد پایه های تبلیغاتی اقدام نماید ملزم به پرداخت اجاره بهای آنها طبق اجاره بهای مشخص شده پایه های همان محدوده می باشد.
- ۱۸- مستاجر ملزم به رعایت حریم خصوصی اشخاص، سازمانها، شرکتهای دولتی مانند شرکت برق، شرکت گاز، شرکت آب و فاضلاب و غیره در هنگام نصب پایه های جدید می باشد.
- ۱۹- مسئولیت بروز هر گونه حادثه احتمالی در مدت اجرای قرارداد به عهده مستاجر میباشد لذا مستاجر ملزم به رعایت کلیه نکات ایمنی و دریافت بیمه نامه مسئولیت در خصوص موضوع قرارداد می باشد.

۲۰- قیمت اجاره پایه های تبلیغاتی طبق لیست پیوست جمعا" ماهیانه مبلغ ۳۸۸۵۰۰۰۰ ریال (سی و هشت میلیون و هشتصد و پنجاه هزار ریال) می باشد.

۲۱- شهرداری بروجن در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.

۲۲- دریافت هزینه نصب آگهی و بنر و تبلیغات بر اساس نرخ مصوب شورای اسلامی شهر بروجن به صورت زیر می باشد:

الف) هزینه نصب به ازای هر ۱۵ روز مبلغ ۱۵۰۰۰۰ ریال و به ازای هر روز تبلیغات بابت هر متر مربع مبلغ ۱۲۰۰۰ ریال.

۲۳- پیشنهادات می بایست به صورت واضح و روشن و با قید مبلغ پیشنهادی به صورت حروفی و رقمی در پاکت دربسته حداکثر تا آخر وقت اداری روز شنبه مورخه ۱۳۹۹/۱۲/۰۹ به امور مالی شهرداری بروجن تحویل گردد. پاکتهای رسیده رأس ساعت ۱۱ صبح روز یک شنبه مورخه ۱۳۹۹/۱۲/۱۰ مفتوح می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مشخصات خود از قبیل نام و نام خانوادگی، شماره تماس، کد ملی و نام مزایده مربوطه را بر روی پاکت خود قید نماید. در غیر اینصورت پاکت مذکور در کمیسیون معاملات بازگشایی نخواهد شد.)

۲۴- شرکت کنندگان می بایست کلیه مدارک خود از قبیل مجوز لازم از مراجع ذیصلاح و فیش سپرده را ضمیمه فرم پیشنهاد قیمت کرده و درون پاکت خود قرار دهند.

۲۵- در صورت نیاز شهرداری به نصب بنر و تبلیغات در سطح شهر هیچگونه هزینه ای از طرف شهرداری پرداخت نخواهد شد.

قیمت پیشنهادی به ازای هر ماه اجاره مبلغ به حروف ریال

(به عدد ریال)

اینجانب به کد ملی ضمن مطالعه شرایط شرکت در مزایده نرخ اجاره فوق را اعلام نموده و ملزم به پرداخت اجاره پیشنهادی به صورت ماهانه حداکثر تا پایان همان ماه می باشم و مق هر گونه اعتراض متی را از خود سلب می نمایم.

نام و نام خانوادگی

شماره تماس

امضاء